

Gallus Hufenus
Burggraben 24
9000 St.Gallen

Doris Königer
Dipl. Architektin ETH/SIA
Dierauerstrasse 1
9000 St. Gallen

Stadtrat
Rathaus
9000 St. Gallen

St. Gallen, 10.November 2014

Einfache Anfrage

Zweite Chance - das Klubhaus wäre zu kaufen

Sehr geehrte Frau Stadträtin Sehr geehrte Herren Stadträte

Eine übergreifende Planung beim Bahnhof Nord ist, wie von allen Seiten betont wird, nötig. Da die Stadt nicht Besitzerin des kompletten Areals ist, hat sie nicht freie Hand bei der weiteren Projektierung. Es droht ein Konflikt mit den Eigentümerrechten.

Als die Genossenschaft das Klubhaus verkaufte, hat es die Stadt verpasst, das Vorkaufsrecht wahrzunehmen. Gemäss Antwort auf unsere Vorstösse aus finanziellen Gründen, allenfalls aber auch, um sich aus der Verantwortung zu nehmen, ob für eine Aufwertung des Gebiets das Klubhaus geopfert werden soll oder nicht. Diese Frage sollte in einem partizipatorischen Verfahren und/oder einem breit abgestützten offenen Wettbewerb beantwortet werden. Dafür braucht es Zeit.

Aus sicherer Quelle scheinen die drei Familienausgleichskassen bereit zu sein für Verkaufsverhandlungen über die ihnen gehörenden Liegenschaften. Dies scheint sie der Stadt kürzlich mitgeteilt zu haben.

Auf Grund dieser Information fragen wir den Stadtrat:

Ist er bereit, die Verhandlungen mit den drei Familienausgleichskassen aufzunehmen? Wenn nein, bitten wir den Stadtrat um eine entsprechende Begründung.

Besten Dank und freundliche Grüsse

Gallus Hufenus



Doris Königer

